



Agences familiales & indépendantes

TRANSACTION / LOCATION / GESTION / SYNDIC

A VOS COTES POUR UNE GESTION LOCATIVE CLAIRE ET ENGAGEE

En nous confiant votre bien à gérer, vous faites disparaître les contraintes du quotidien
et vous valorisez, pérennisez, optimisez votre patrimoine

TRANQUILITE

7,20 % TTC

La formule qui vous permet de
nous confier la gestion de votre bien
en toute tranquillité

PRIVILEGE

10,20 % TTC

100 % SECURITE

Zéro risque d'impayés

(avec ZELOK, en cas d'impayés, les fonds vous sont versés en 24 heures en
toute facilité)

Constitution et suivi d'un dossier contentieux : 180 € TTC

Aide à la déclaration : 120 € TTC

Commande et suivi des travaux : 6,66 % TTC du montant des travaux

Honoraires de location à savoir 11,10 € du m2 pour la publicité, les visites, l'étude des
dossiers, la rédaction des baux et l'état des lieux d'entrée

INCLUS DANS NOS OFFRES

Gestion des comptes et des finances pour votre bien

Etablissement et envoi mensuel des comptes rendus de gestion, Règlement des factures pour le compte du bailleur, Etablissement des quittances / encaissement des loyers,
Etablissement d'acomptes, Gestion administrative, Gestion des attestations d'assurance du locataire, Information faite au bailleur du congé reçu du locataire, Gestion des procédures
précontentieuses (relance, mise en demeure)

Gestion des comptes et des finances pour votre bien

Suivi des travaux et/ou sinistres, Contrôle des travaux effectués par le locataire

Gestion des biens neufs

Assistance du propriétaire à la livraison et suivi de la levée des réserves, hors déplacement éventuel suivant secteur



**Accès Extranet pour
retrouver l'ensemble de
vos comptes**



**Tous les frais de gestion et
d'assurances sont 100 %
déductibles d'impôts**



**Mise à disposition
d'entreprises partenaires
pour vos travaux**