



Agences familiales & indépendantes

TRANSACTION / LOCATION / GESTION / SYNDIC

A VOS COTES POUR UNE GESTION LOCATIVE CLAIRE ET ENGAGEE

En nous confiant votre bien à gérer, vous faites disparaître les contraintes du quotidien et vous valorisez, pérennisez, optimisez votre patrimoine

TRANQUILITE

7,20 % TTC

La formule qui vous permet de nous confier la gestion de votre bien en toute tranquillité

PRIVILEGE

10,20 % TTC

100 % SECURITE

Zéro risque d'impayés

(avec ZELOK, en cas d'impayés, les fonds vous sont versés en 24 heures en toute facilité)

Gestion des biens anciens

Gestion des biens neufs

Logement d'habitation, parking / garage, local commercial

INCLUS DANS NOS OFFRES

Etablissement et mise à disposition des comptes rendus de gestion, Règlement des factures pour le compte du bailleur, Etablissement des quittances, Encaissement des loyers, Réalisation d'acomptes, Gestion administrative et financière, Gestion des attestations d'assurance du locataire et des attestations d'entretien de chaudière, Information au bailleur du congé reçu du locataire, Information au bailleur des sinistres impactant le bien, Gestion des procédures précontentieuses (relance, mise en demeure)

En plus de notre gestion courante, nous proposons des prestations occasionnelles que vous pouvez retrouver dans notre barème

Suivi des travaux et/ou sinistres, Contrôle des travaux effectués par le locataire
Assistance du propriétaire à la livraison et suivi de la levée des réserves



Accès Extranet pour retrouver l'ensemble de vos comptes



Tous les frais de gestion et d'assurances sont 100 % déductibles d'impôts



Mise à disposition d'entreprises partenaires pour vos travaux

Jourdainne - Aktion Immobilier - SAS au capital de 256.800,00 €- Siège Social : 95, rue Jeanne d'Arc 76000 ROUEN

N° Siret : 39355111400043 - R.C.S ROUEN 393 551 114

Carte Professionnelle CPI 76062016000011296 – CCI Normandie

Garantie GALIAN – 89 rue de la Boétie – 75006 PARIS